

---

**BAR RESTAURANTE MUNICIPAL.  
CALLE EXTRAMUROS S/Nº.**

---

**PUERTO MORAL. (HUELVA).**

---

---

PROMOTOR: AYUNTAMIENTO DE PUERTO MORAL.

REDACTOR: RAÚL RUIZ CASTILLEJA. INGENIERO DE EDIFICACIÓN Y ARQUITECTO TÉCNICO MUNICIPAL.

---

## 1.- DATOS.

**ASUNTO:** ADJUDICACIÓN DE CONCESIÓN DE LOCAL MUNICIPAL..

**PROMOTOR:** AYUNTAMIENTO DE PUERTO MORAL

**MUNICIPIO:** PUERTO MORAL

**TIPOLOGÍA:** EDIFICACIÓN USO BAR-RESTAURANTE.

**REDACCIÓN:** SERVICIOS TÉCNICOS DE URBANISMO DEL AYUNTAMIENTO DE PUERTO MORAL.

La concesión se realizara del local de planta baja y de almacén en semisótano de edificación municipal con accesos desde calle Extramuros.

## 2.- DESCRIPCIÓN DEL LOCAL.

El local se encuentra en planta baja de edificación municipal con aprox. 200 m2 construidos. Su distribución y superficie útil es la siguiente:

Aseo-cocina: 2,38 m2.

Cocina: 19,85 m2.

Zona Barra Camareros: 14,75 m2.

Comedor zona de barra: 29,75 m2.

Distribuidor aseos-comedor: 21,20 m2.

Distribuidor aseos: 2,55 m2.

Aseo señoras-minusválidos: 5,20 m2.

Aseo caballeros: 2,83 m2.

Salón Comedor: 73,75 m2.

Conexión barra-salón: 5,45 m2.

Total Superficie Util: 177,71 m2.

## 3.- DESCRIPCIÓN DEL ALMACÉN.

El almacén se encuentra en planta semisótano de edificación municipal con aprox. 60 m2 construidos y entrada independiente al local. Su distribución y superficie útil es la siguiente:

Almacén: 43,00 m2.

#### 4.- MEMORIA CONSTRUCTIVA.

El local y almacén poseen todas las condiciones constructivas e instalaciones necesarias para su uso, salvo las específicas para su utilización como bar-restaurante.

Puerto Moral, Julio de 2017



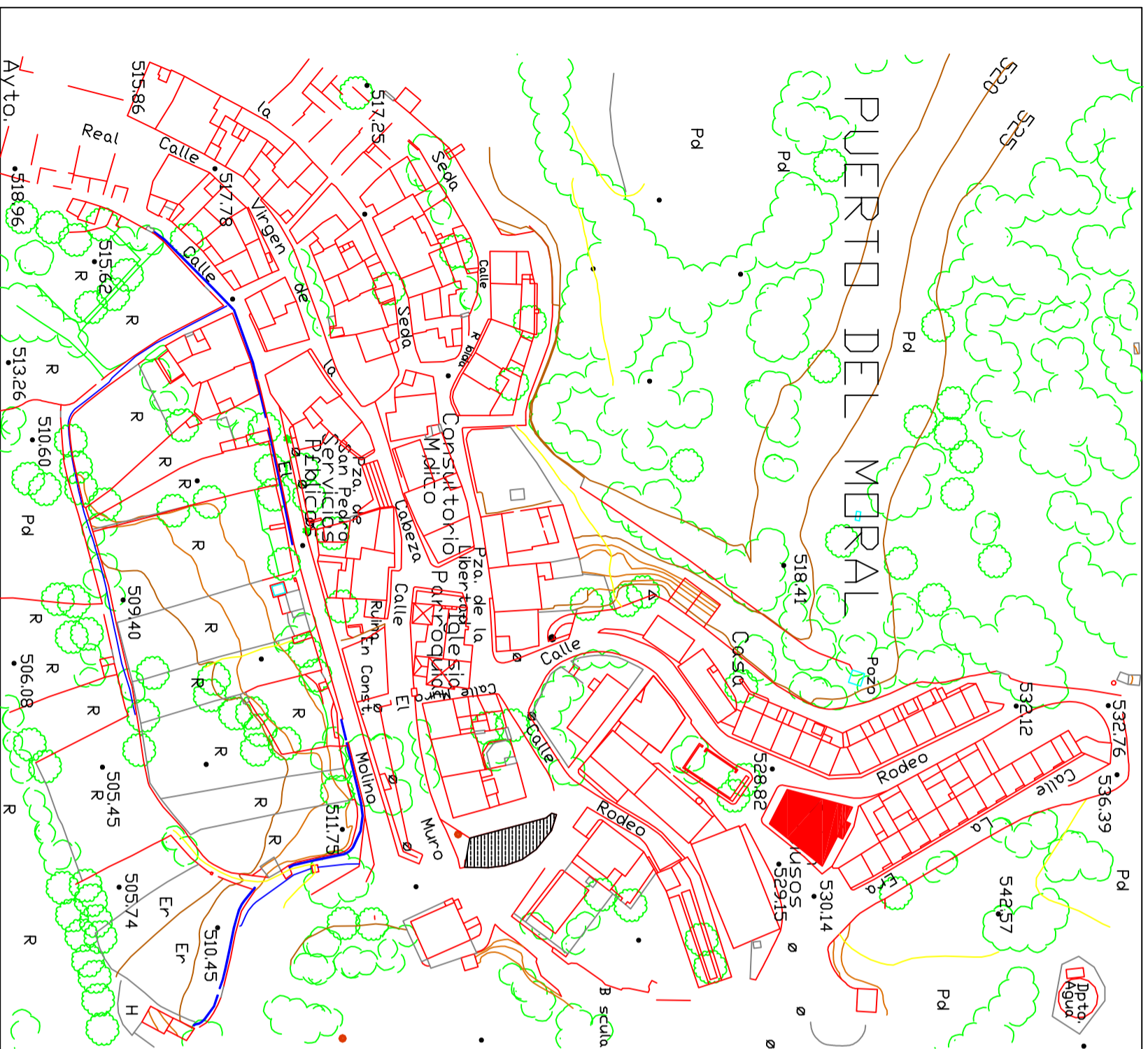
RAÚL RUIZ CASTILLEJA

ARQUITECTO TÉCNICO E INGENIERO DE EDIFICACIÓN MUNICIPAL  
SERVICIOS MUNICIPALES DE URBANISMO.  
AYUNTAMIENTO DE PUERTO MORAL.

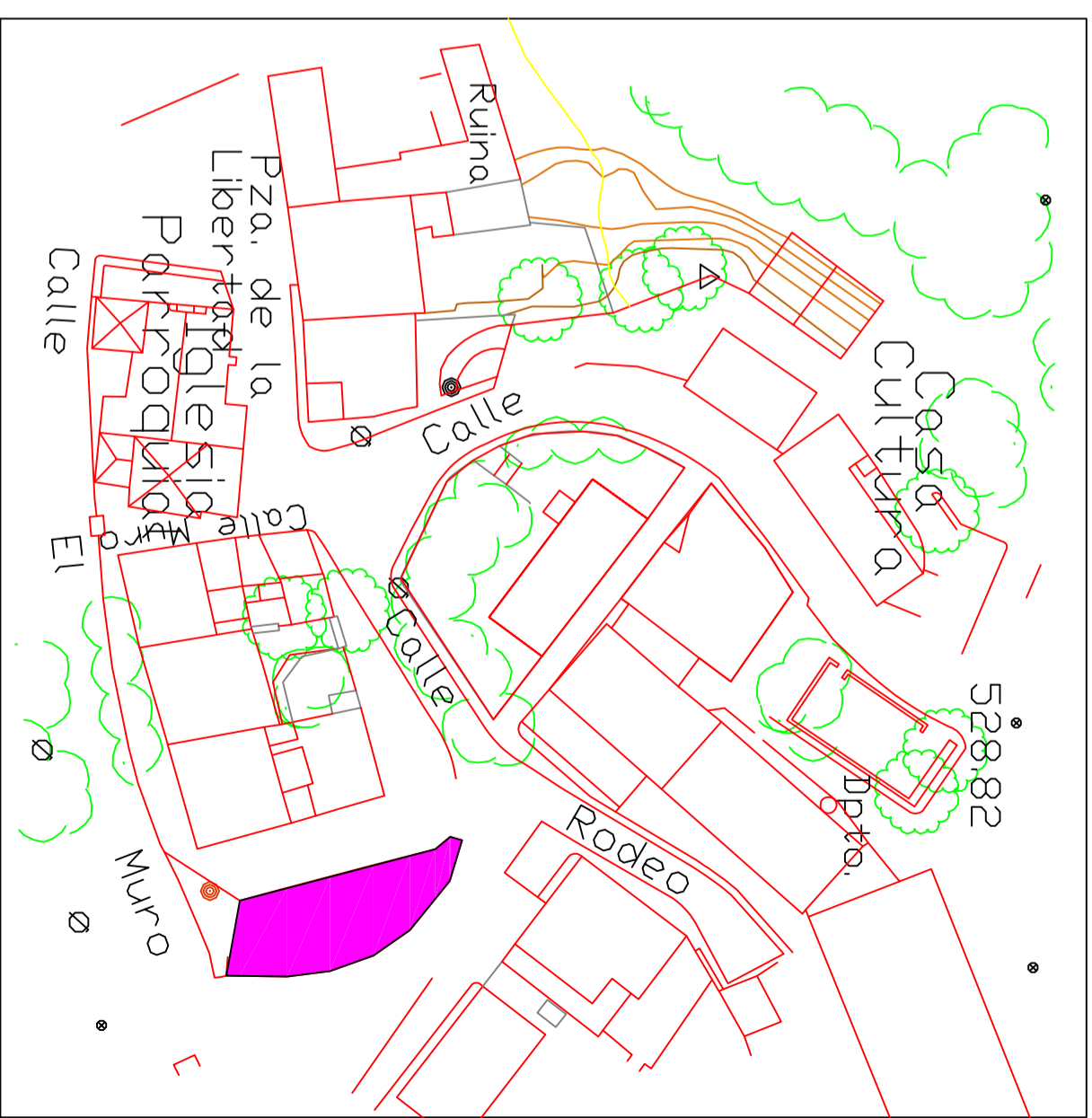


**BAR RESTAURANTE.  
AYUNTAMIENTO DE PUERTO MORAL. (HUELVA)**

# PLANOS



SITUACION

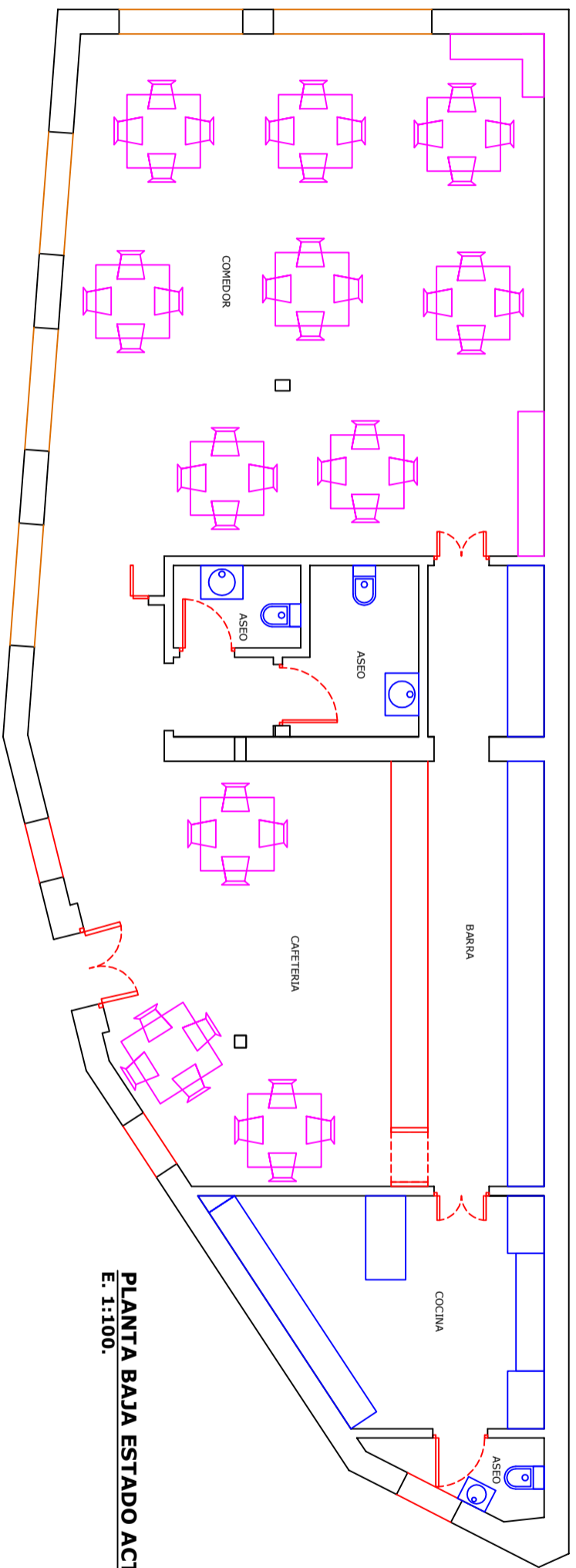


EMPLAZAMIENTO

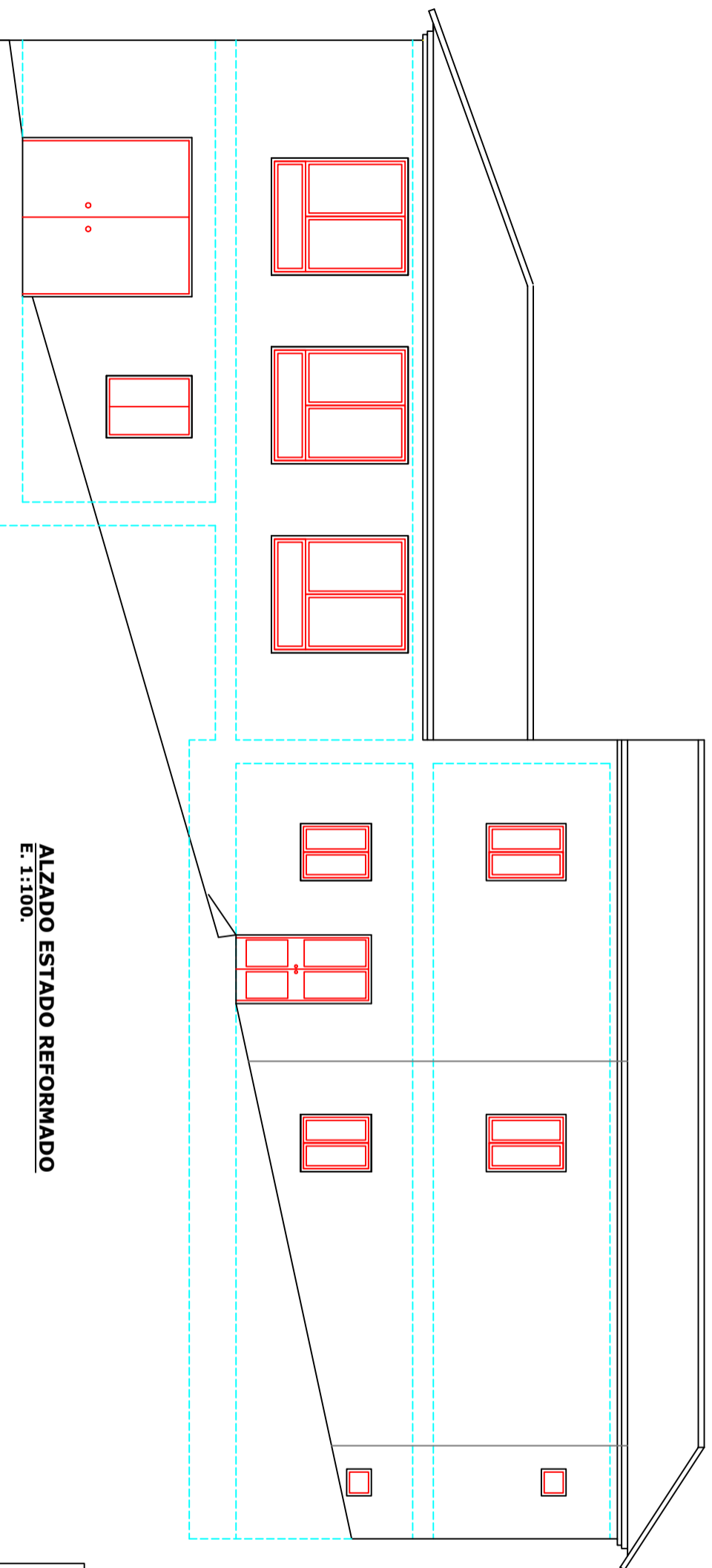
**EDIFICIO MUNICIPAL DESTINADO A LA ACTIVIDAD DE RESTAURACIÓN..**

Plano:	Nº: 1
SITUACION.	Escala:
EMPLAZAMIENTO.	Fecha:

El Promotor: Ayuntamiento de Puerto Moral.  
 El Ing. de Edificación y Arquitecto Técnico Municipal: Raúl Ruiz Castilleja.  
 Fecha: Julio 2, 017



**PLANTA BAJA ESTADO ACTUAL**  
E. 1:100.



**ALZADO ESTADO REFORMADO**  
E. 1:100.

**EDIFICIO MUNICIPAL DESTINADO A LA ACTIVIDAD DE RESTAURACIÓN.**

Plano: **2**  
ESTADO REFORMADO. PLANTA BAJA  
PLANTA Y ALZADO.

Nº: **2**  
Escala: **E. 1:100**  
Fecha: **Julio 2017**

El Promotor: Ayuntamiento de Puerto Moral.  
El Ing. de Edificación y Arquitecto Técnico Municipal: Raúl Ruiz Castilleja.